

Agréable maison



VOTRE AGENCE

MONTRICHARD

17 rue nationale 41400 MONTRICHARD

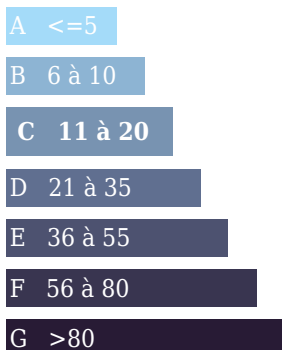
Tél : 02.14.00.06.24

Site : transaxia-montrichard.fr

DPE ancienne version

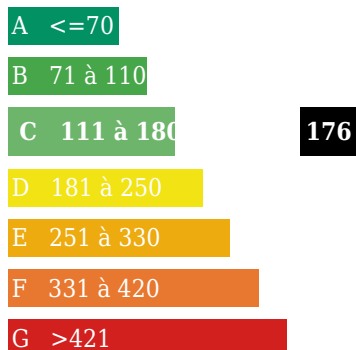
**Emission de gaz
Kg Co2m²/an**

Faible émission de CO2



**Consommation énergétique
kWh/m²/an**

Logement économe



12

176

Forte émission de CO2

Logement énergivore

DESCRIPTION

Transaxia MONTRICHARD, ANGIBAUD Nathalie - 06.01.86.13.68,
A 5 minutes de Montrichard, maison lumineuse offrant :
véranda, cuisine A/E ouvert sur séjour, chambre avec dressing,
salle de bains. A l'étage : pièce palière (pouvant servir de
bureau) et chambre. Petit garage, le tout sur un jardin clos de
280 m². Volets électriques et panneaux solaires (consommation
électrique revendue à EDF).Date de réalisation des diagnostics :
20/04/2021Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie
pour un usage standard : 931 euros (abonnements compris)

INFORMATIONS

Année de construction : 1960

Nombre de pièces : 4

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 1

Cuisine : ouverte et équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 67m²

Surface du terrain : 282m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 0m²